



**WYROK
W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Dnia 25 stycznia 2024 r.

Sąd Okręgowy w Warszawie XXVIII Wydział Cywilny
w składzie:

Przewodniczący: sędzia Tomasz Leszczyński

Protokolant: sekretarz sądowy Paulina Grodzka

po rozpoznaniu w dniu 10 stycznia 2024 r. w Warszawie
na rozprawie

sprawy z powództwa [REDACTED]

przeciwko Powszechnej Kasie Oszczędności Bankowi Polskiemu S.A. z siedzibą w
Warszawie

o zapłatę i ustalenie

1. Zasądza od Powszechnej Kasy Oszczędności Banku Polskiego S.A. z siedzibą w Warszawie na rzecz [REDACTED] kwotę:
 - a) **77.468,77** (siedemdziesiąt siedem tysięcy czterysta sześćdziesiąt osiem i 77/100) złotych wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie od dnia 26 marca 2021 roku do dnia zapłaty,
 - b) **4.802,38** (cztery tysiące osiemset dwa i 38/100) złote wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie od dnia 15 lutego 2022 roku do dnia zapłaty,
 - c) **771,36** (siedemset siedemdziesiąt jeden i 36/100) franków szwajcarskich wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie od dnia 26 marca 2021 roku do dnia zapłaty;
 - d) **100.609,46** (sto tysięcy sześćset dziewięć i 46/100) złotych wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie od dnia 12 listopada 2023 roku do dnia zapłaty;
2. Ustala, że **Umowa kredytu mieszkaniowego WŁASNY KĄT hipoteczny nr [REDACTED]/2007** z dnia 29 stycznia 2007 roku zawarta pomiędzy Powszechną Kasą Oszczędności Bankiem Polskim S.A. z siedzibą w Warszawie a [REDACTED] jest nieważna;
3. Oddala powództwo w pozostałym zakresie;
4. Zasądza od Powszechnej Kasy Oszczędności Banku Polskiego S.A. z siedzibą w Warszawie na rzecz [REDACTED] kwotę 11.847 (jedenaście tysięcy osiemset czterdzieści siedem) złotych tytułem zwrotu kosztów procesu wraz z odsetkami w wysokości odsetek ustawowych za opóźnienie w spełnieniu świadczenia pieniężnego od dnia uprawomocnienia się tego wyroku do dnia zapłaty, w tym kwotę 10.800 (dziesięć tysięcy osiemset) złotych tytułem zwrotu kosztów zastępstwa procesowego.