



WYROK

W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 5 października 2023 r.

Sąd Okręgowy w Warszawie XXIV Wydział Cywilny w składzie:

Przewodniczący: **sędzia Dorota Gozalbo-Gągolewicz**

Protokolant: **Paulina Kowalczyk**

po rozpoznaniu w dniu 5 października 2023 r. w Warszawie

na rozprawie sprawy z powództwa [REDACTED]

przeciwko **Bankowi Millennium S.A. z siedzibą w Warszawie**

o zapłatę i ustalenie

1. ustala, że Umowa o kredyt hipoteczny nr KH/[REDACTED]/2006, sporządzona w dniu 19 grudnia 2006 roku, a zawarta w dniu 22 grudnia 2006 roku przez powodów [REDACTED] (obecnie [REDACTED]) i [REDACTED] z pozwanym Bankiem Millennium S. A. z siedzibą w Warszawie - jest nieważna,
2. zasądza od pozwanego Bank Millennium S. A. z siedzibą w Warszawie na rzecz powodów [REDACTED] solidarnie kwotę **166 727,73 złotych (sto sześćdziesiąt sześć tysięcy siedemset dwadzieścia siedem 73/100)** oraz kwotę **30 486,26 CHF (trzydzieści tysięcy czterysta osiemdziesiąt sześć franków szwajcarskich 26/100)** wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie liczonymi od kwot:
 - a) od kwoty **118 420,86 (sto osiemnaście tysięcy czterysta dwadzieścia 86/100) złotych** oraz kwoty **18 999,37 CHF (osiemnaście tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt dziewięć 37/100)** od dnia 8 marca 2020 roku do dnia 27 września 2023 roku;
 - b) od kwoty **48 306,87 (czterdzieści osiem tysięcy trzysta sześć 87/100) złotych** oraz kwoty **11 486,89 CHF (jedenastęście tysięcy czterysta osiemdziesiąt sześć 89/100)** od dnia 04.01.2023 roku do dnia 27 września 2023 roku ;z tym zastrzeżeniem, że pozwanemu Bank Millenium S. A. z siedzibą w Warszawie przysługuje prawo zatrzymania powyższej kwoty, dopóki powodowie [REDACTED] i [REDACTED] nie zaofiarują pozwanemu kwoty **296.075,99 złotych (dwieście dziewięćdziesiąt sześć tysięcy siedemdziesiąt pięć 99/100)** albo nie zabezpieczą roszczenia pozwanego o zapłatę tej kwoty;

3. oddala powództwo w pozostałym zakresie,
4. zasądza od pozwanego Bank Millennium S. A. z siedzibą w Warszawie na rzecz powodów [REDACTED] solidarnie kwotę **12 834 złotych** (dwanaście tysięcy osiemset trzydzieści cztery) wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie od dnia uprawomocnienia się wyroku do dnia zapłaty tytułem zwrotu kosztów procesu, w tym kwotę 10800 (dziesięć tysięcy osiemset) złotych tytułem zwrotu kosztów zastępstwa procesowego.

sędzia Dorota Gozalbo-Gągolewicz